




## Chi tiết các gói vay cho khách hàng dự kiến

### Mua sản phẩm thấp tầng **The Manhattan Glory** tại Vinhomes Grand Park từ tháng 8/2020

TT	Ngân hàng	Hạn mức cho vay tối đa	Thời gian vay tối đa	Các gói lãi suất	Trả nợ trước hạn
1		<p>Lên đến <b>70%</b> giá trị Hợp đồng mua bán căn hộ (HĐMB)</p> <p>*Có phê duyệt linh hoạt không chứng minh thu nhập</p>	<p><b>25 năm</b></p> <p>*KH dưới 45 tuổi và đáp ứng điều kiện có thể trình ngoại lệ</p>	<p><b>Chương trình 1: hỗ trợ lãi suất từ CDT</b></p> <p>- <b>Gói 1: 0%</b> lãi suất và không trả gốc đến 18 tháng</p> <p>Sau thời gian ưu đãi: 3.5% + LSCS dự kiến (7.7%)</p> <p><b>Chương trình 2: chiết khấu thanh toán sớm</b></p> <p>- <b>Gói 2:</b> 8.29% (cố định 12 tháng - không ân hạn gốc)</p> <p>- <b>Gói 3:</b> 9.29% (cố định 24 tháng - không ân hạn gốc)</p> <p>- <b>Gói 4:</b> 8.79% (cố định 12 tháng - ân hạn gốc 12 tháng)</p> <p>- <b>Gói 5:</b> 9.79% (cố định 24 tháng - ân hạn gốc 24 tháng)</p> <p>Sau thời gian ưu đãi*: 3.5% - 4.99% + LSCS dự kiến (7.7%)</p> <p><i>*Tuỳ theo xếp hạng tín dụng của khách hàng.</i></p>	<p><b>Chương trình 1: hỗ trợ lãi suất từ CDT</b></p> <p>- Trong thời gian ưu đãi: miễn phí trả nợ trước hạn (TNTH)</p> <p>- Hết thời gian ưu đãi đến hết năm thứ 5: 1.5% số tiền TNTH</p> <p>- Từ năm thứ 6: miễn phí</p> <p><b>Chương trình 2: chiết khấu thanh toán sớm</b></p> <p>- Trong 2 năm đầu: 2% số tiền TNTH</p> <p>- Từ năm thứ 3 đến năm thứ 5: 1.5% số tiền TNTH</p> <p>- Từ năm thứ 6: miễn phí</p>
2		<p>Lên đến <b>70%</b> giá trị Hợp đồng mua bán căn hộ (HĐMB)</p> <p>*Có thể thế chấp BĐS khác</p> <p>*Có phê duyệt linh hoạt không chứng minh thu nhập</p>	<p><b>35 năm</b></p>	<p><b>Chương trình 1: hỗ trợ lãi suất từ CDT</b></p> <p>- <b>Gói 1: 0%</b> lãi suất và không trả gốc đến 18 tháng</p> <p>Sau thời gian ưu đãi: 4.1% + LSCS dự kiến (7.5%)</p> <p><b>Chương trình 2: chiết khấu thanh toán sớm</b></p> <p>- <b>Gói 2:</b> 7.4% (cố định 6 tháng - ân hạn gốc 24 tháng)</p> <p>- <b>Gói 3:</b> 7.9% (cố định 12 tháng - ân hạn gốc 24 tháng)</p> <p>- <b>Gói 4:</b> 8.6% (cố định 18 tháng - ân hạn gốc 24 tháng)</p> <p>- <b>Gói 5:</b> 9% (cố định 24 tháng - ân hạn gốc 24 tháng)</p> <p>- <b>Gói 6:</b> 9.75% (cố định 36 tháng - ân hạn gốc 24 tháng)</p> <p>Sau thời gian ưu đãi: 4.1% + LSCS dự kiến (7.5%)</p>	<p><b>Chương trình 1: hỗ trợ lãi suất từ CDT</b></p> <p>- Trong thời gian ưu đãi: miễn phí trả nợ trước hạn (TNTH)</p> <p>- Hết thời gian ưu đãi đến hết năm thứ 4: 1% số tiền TNTH</p> <p>- Năm thứ 5: 0.5% số tiền TNTH</p> <p>- Từ năm thứ 6: miễn phí</p> <p><b>Chương trình 2: chiết khấu thanh toán sớm</b></p> <p>- Trong 2 năm đầu: 1.5% số tiền TNTH</p> <p>- Năm thứ 3 đến năm thứ 4: 1% số tiền TNTH</p> <p>- Năm thứ 5: 0.5% số tiền TNTH</p> <p>- Từ năm thứ 6: miễn phí</p>

3		<p>Lên đến <b>70%</b> giá trị Hợp đồng mua bán căn hộ (HĐMB)</p> <p>*Có thể thế chấp BĐS khác</p>	<p><b>30 năm</b></p> <p>*CBNV VCB có thể thay lên đến 35 năm</p>	<p><b>Chương trình 1: hỗ trợ lãi suất từ CĐT</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Gói 1: <b>0%</b> lãi suất và không trả gốc đến 24 tháng</li> </ul> <p><b>Sau thời gian ưu đãi:</b> 3.7% + LSTK 12T dự kiến (6.8%)</p> <p><b>Chương trình 2: chiết khấu thanh toán sớm</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Gói 2: 7.3% (cố định 6 tháng - không ân hạn gốc)</li> <li>- Gói 3: 7.7% (cố định 12 tháng - không ân hạn gốc)</li> <li>- Gói 4: 8.2% (cố định 18 tháng - không ân hạn gốc)</li> <li>- Gói 5: 8.6% (cố định 24 tháng - không ân hạn gốc)</li> <li>- Gói 6: 9.2% (cố định 36 tháng - không ân hạn gốc)</li> </ul> <p><b>Sau thời gian ưu đãi:</b> 3.7% + LSTK 12T dự kiến (6.8%)</p>	<p><b>Chương trình 1: hỗ trợ lãi suất từ CĐT</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trong thời gian ưu đãi: miễn phí trả nợ trước hạn (TNTH)</li> <li>- Hết t/g ưu đãi đến hết năm thứ 3: 1% số tiền TNTH</li> <li>- Năm thứ 4 đến năm thứ 5: 0.5% số tiền TNTH</li> <li>- Từ năm thứ 6: miễn phí</li> </ul> <p><b>Chương trình 2: chiết khấu thanh toán sớm</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trong 2 năm đầu: 2% số tiền TNTH</li> <li>- Năm thứ 3: 1% số tiền TNTH</li> <li>- Năm thứ 4 đến năm thứ 5: 0.5% số tiền TNTH</li> <li>- Từ năm thứ 6: miễn phí</li> </ul>
---	---	---	--	---	---

Nguồn tham khảo từ BankExpress: [0896.68.66.68](tel:0896.68.66.68) – Email: [hotrovay@annhome.vn](mailto:hotrovay@annhome.vn)