



## Chi tiết các gói vay cho khách hàng mua căn hộ Vinhomes Grand Park tháng 5/2020

TT	Ngân hàng	Hạn mức cho vay tối đa	Thời gian vay tối đa	Các gói lãi suất	Trả nợ trước hạn	Phí & điều kiện áp dụng
1		<p>Lên đến 70% giá trị Hợp đồng mua bán căn hộ (HĐMB)</p> <p>*Có phê duyệt linh hoạt không chứng minh thu nhập</p> <p>*Giải ngân khi khách hàng thanh toán tối thiểu 10% giá trị HĐMB</p>	35 năm	<p><b>Chương trình 1: hỗ trợ lãi suất từ CĐT</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Gói 1:</b> 8.625% (cố định 18 tháng)</li> </ul> <p><b>Chương trình 2: chiết khấu thanh toán sớm</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Gói 2:</b> 8.29% (cố định 12 tháng – không ân hạn gốc)</li> <li>- <b>Gói 3:</b> 9.29% (cố định 24 tháng – không ân hạn gốc)</li> <li>- <b>Gói 4:</b> 8.79% (cố định 12 tháng – ân hạn gốc 12 tháng)</li> <li>- <b>Gói 5:</b> 9.79% (cố định 24 tháng – ân hạn gốc 24 tháng)</li> </ul> <p><b>Sau thời gian ưu đãi:</b> 3.5% - 4.99% + LSCS dự kiến (7.7%)</p> <p><i>*Tuỳ theo xếp hạng tín dụng của khách hàng.</i></p>	<p><b>Chương trình 1: hỗ trợ lãi suất từ CĐT</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trong thời gian ưu đãi: miễn phí trả nợ trước hạn (TNTH)</li> <li>- Hết thời gian ưu đãi đến hết năm thứ 5: 1.5% số tiền TNTH</li> <li>- Từ năm thứ 6: miễn phí</li> </ul> <p><b>Chương trình 2: chiết khấu thanh toán sớm</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trong 2 năm đầu: 2% số tiền TNTH</li> <li>- Từ năm thứ 3 đến năm thứ 5: 1.5% số tiền TNTH</li> <li>- Từ năm thứ 6: miễn phí</li> </ul>	
2		<p>Lên đến 70% giá trị Hợp đồng mua bán căn hộ (HĐMB)</p> <p>*Có thể thế chấp BĐS khác</p> <p>*Có phê duyệt linh hoạt không chứng minh thu nhập</p> <p>*Chỉ giải ngân khi khách hàng thanh toán tối thiểu 30% giá trị HĐMB</p>	35 năm	<p><b>Chương trình 1: hỗ trợ lãi suất từ CĐT</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Gói 1:</b> 8.6% (cố định 18 tháng)</li> </ul> <p><b>Chương trình 2: chiết khấu thanh toán sớm</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Gói 2:</b> 7.4% (cố định 6 tháng – ân hạn gốc 24 tháng)</li> <li>- <b>Gói 3:</b> 7.9% (cố định 12 tháng – ân hạn gốc 24 tháng)</li> <li>- <b>Gói 4:</b> 8.6% (cố định 18 tháng – ân hạn gốc 24 tháng)</li> <li>- <b>Gói 5:</b> 9% (cố định 24 tháng – ân hạn gốc 24 tháng)</li> </ul> <p><b>Sau thời gian ưu đãi:</b> 4.1% + LSCS dự kiến (7.5%)</p>	<p><b>Chương trình 1: hỗ trợ lãi suất từ CĐT</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trong thời gian ưu đãi: miễn phí trả nợ trước hạn (TNTH)</li> <li>- Hết thời gian ưu đãi đến hết năm thứ 2: 1.5% số tiền TNTH</li> <li>- Năm thứ 3 đến năm thứ 4: 1% số tiền TNTH</li> <li>- Năm thứ 5: 0.5% số tiền TNTH</li> <li>- Từ năm thứ 6: miễn phí</li> </ul> <p><b>Chương trình 2: chiết khấu thanh toán sớm</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trong 2 năm đầu: 1.5% số tiền TNTH</li> <li>- Năm thứ 3 đến năm thứ 4: 1% số tiền TNTH</li> <li>- Năm thứ 5: 0.5% số tiền TNTH</li> <li>- Từ năm thứ 6: miễn phí</li> </ul>	

Nguồn tham khảo từ BankExpress: 0927 202 888